

申し込みは10月16日午後5時まで 湯の沢団地の入居者を募集しています

町では、来年4月1日から入居する湯の沢団地の入居者を募集しています。希望者は次の内容をご確認のうえ、10月16日(金)午後5時までに役場建設水道課へお申し込みください。

○募集する住宅

- 1LDK(49.64㎡)1戸 専用駐車場1台有
- 2LDK(62.87㎡)1戸 専用駐車場1台有
- 3LDK(76.11㎡)1戸 専用駐車場1台有

○入居申し込み資格

- ①現に住宅に困窮していることが明らかな方
- ②収入が基準の158,000円以下である方(ただし、入居者が身体障がい者である場合、その他特に居住の安定を図る必要がある場合は、収入基準月収214,000円まで緩和されます)

【参考】収入基準の年収早見表

	申し込みができる世帯年間総収入金額		
収入基準	2人世帯	3人世帯	4人世帯
158,000円以下	3,508,000円未満	3,995,000円未満	4,470,000円未満

※総収入金額とは、会社等から支払われる全ての金額です。

※申込者および家族が障がい者などに該当する場合や、同居者に高校生や大学生がいる場合は、年間総所得金額から控除する額が増えます。詳しくは、役場建設水道課までご相談ください。

■収入基準の算定例…2人世帯の場合

総収入が3,300,000円の場合、給与所得控除後の給与等の金額 ①2,130,000円(所得額)

扶養親族の人数による控除額 1人380,000円×1人=②380,000円

入居収入基準の算定：(①-②)÷12月=145,833円(月額所得額)

○家賃(入居者の収入によって設定されます)

収入分位	収入基準(月額所得額)	1LDK家賃	2LDK家賃	3LDK家賃
1	0円～104,000円	18,200円	23,100円	27,900円
2	104,001円～123,000円	21,000円	26,600円	32,200円
3	123,001円～139,000円	24,000円	30,400円	36,900円
4	139,001円～158,000円	27,100円	34,300円	41,600円

※家賃未確定のため参考家賃となります。

○決定方法

応募多数の場合は、くじ引きによる抽選で決定します

間取りの確認やご不明な点については、役場建設水道課へお問い合わせください。

▼お問い合わせは、役場建設水道課建築係(01372-7-5294)へ。