別記様式第三

※番号は、記入上の留意事項の番号に対応しています。

土地売買等届出書

平成〇〇年〇月〇日

1 北海道知事　様

権利取得者(譲受人)

1-(1)～(3)

住所　〒０６０－８５８８　北海道札幌市中央区北３西６

氏名　〇〇株式会社 代表取締役　北海　太郎　印

(担当者)　総務課　札幌　次郎

電話　011-231-4111

譲受人業種	
1	不動産業
2	建設業
3	金融保険業
4	製造業
5	商業
6	運輸業
7	その他

1-(4)

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

記

2

契約の相手方等に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所	氏名	契約締結年月日
	東京都千代田区〇〇町１－４	東京　三郎	年 27 月 08 日 01

3 土地に関する事項

番号	所在 登記簿 町又は字	所在 登記簿 地番	所在 住居表示	地目 3-(2) 登記簿	地目 3-(2) 現況	面積 3-(3) 登記簿(㎡)	面積 3-(3) 実測(㎡)
1	〇〇町字△△△ 3-(1)	123	〇〇町〇丁目〇	宅地	宅地	2,000	2,000
2	〇〇町字△△△	124	〇〇町〇丁目〇	宅地	その他	9,000	9,000
3							
						11,000	11,000

番号	利用の現況	3-(5) 届出に係る権利以外の権利 所有権 所有者の住所	所有者の氏名	3-(6) 所有権以外の権利 種別内容	権利者の住所	権利者の氏名
1	事務所			賃借権 なし　期間20年(残存15年),堅固,地代70,000円/月	〇〇市〇〇町△丁目△	大阪　四郎
2	駐車場 3-(4)					
3						

4 土地に存する工作物等に関する事項

番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利 種別内容	移転又は設定に係る権利以外の権利 所有権 所有者の住所	所有者の氏名	所有権以外の権利 種別内容	権利者の住所	権利者の氏名
1	事務所	RC造3F	所有権					
2	なし							
3								

※（北海道用欄）

5 移転又は設定に係る土地に関する権利の内容に関する事項

番号	移転又は設定の態様 5-(1)	地上権又は賃借権の場合 存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代（年額・円） 5-(2)	特記事項
1	売買					
2	〃					
3						

6 対価の額等に関する事項

番号	土地に関する対価の額等 6-(1)-ア 地目(現況)	面積(㎡)	単価(円／㎡)	対価の額(円)	工作物等に関する対価の額等 6-(2) 種類	対価の額(円)
1	宅地	2000.00	10500	21,000,000	事務所	860000000
2	その他	9000.00	10500	94,500,000		
3				115,500,000		
実測清算	有・無	合計(a) 11000.00	平均 (b)÷(a)) 10500	合計(b) 1155000000		合計 860000000

7 土地の利用目的等に関する事項

利用目的 用途等	利用の現況の変更 有・無
7-(1) 現況利用（事務所、駐車場）	
利用目的に係る土地の所在 7-(2) 〇〇町字△△△ / 利用目的に係る土地の面積 7-(3) 11000.00㎡	
利用計画の概要 人工面率 7-(4)-ア % / 計画人口 7-(4)-イ 人	
その他 7-(4)-ウ	

※（市町村使用欄）

8 その他参考となるべき事項